

Maison 4 Pièces 56110 Gourin

85 000 €

Honoraires : 3,03 % TTC
inclus charge acquéreur
(82 500 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 35 m²
WC

Chambre - 10 m²

Salle d'eau - 3 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (11 m², 8 m²)

Salle d'eau et WC - 3,50 m²

Grenier au-dessus

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - 121 - C kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - 4 - A KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 77 m²
- Chambres 2
- Garage attenant avec mezzanine - 16,50 m²
- Salles d'eau 2
- Chauffage - pompe à chaleur air/eau, et électrique
- Sortie ville
- Terrain - 91 m²
- Carport



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16736

House for sale /
Maison à vendre
56110 Gourin

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)